



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO BRANCO
GABINETE DA PRESIDÊNCIA



OF/GAB/CMRB/Nº.1.125/2023

Rio Branco – AC, 14 de dezembro de 2023.

À Senhora
Izabelle Souza Pereira Pontes
Diretora Legislativa
Câmara Municipal de Rio Branco - CMRB

Assunto: Encaminhamento de ofício.

Prezada Senhora,

Cumprimentando-a cordialmente, encaminho para conhecimento e demais providências cabíveis, documentação de resposta à diligência da Câmara Municipal de Rio Branco, encaminhada pela assessoria especial para assuntos jurídicos do gabinete do prefeito.

Atenciosamente,

Ver. Raimundo Neném
Presidente - CMRB

RECEBIDO EM 14/12/23



Câmara Municipal de Rio Branco – Acre
Diretoria Legislativa



OF/CMRB/DILEGIS/Nº872/2023

Rio Branco-AC, 14 de dezembro de 2023.

À Senhora

Williane Antonia Soares Pereira

Chefe do setor de Comissões Técnicas

N E S T A

Prezada Senhora,

Encaminho a Vossa Senhoria o os **ofícios com resposta à diligências da Câmara Municipal de Rio Branco.**

Atenciosamente,


Izabelle Souza Pereira Pontes
Diretora Legislativa

Rio Branco - AC, 14 de dezembro de 2023.

À Sua Excelência o Senhor
Raimundo Neném
Presidente da Câmara Municipal de Rio Branco

Assunto: Resposta à diligência da Câmara Municipal de Rio Branco – Acre.

Excelentíssimo Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, segue em anexo as informações requisitadas.

Atenciosamente,


Jorge Eduardo Bezerra de Souza Sobrinho
Assessor Especial para Assuntos Jurídicos e Atos Oficiais

CÂMARA MUNICIPAL DE RIO BRANCO

Protocolo Geral
Data: 14.12.23

Hora: 16:15

Recebido: _____


Raimundo Neném
Presidente da Câmara Municipal de Rio Branco

RELAÇÃO DE EMPREENDIMENTO PARA IMPLANTAÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DO MUNICIPIO

SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE URBANA - SEINFRA

DIRETORIA DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

DIRETORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Item	Local	Quant	Empreendimento	Programa	Área (m²)	Valor
10	Minha Dignidade - Portal da Amazônia	224	Apartamentos	Minha Dignidade	15.200,00	R\$ 4.028.000,00
11	Minha Dignidade - Juarez Távora	192	Apartamentos	Minha Dignidade	25.473,00	R\$ 1.536.021,90
Total >>>		416			40.673,00	R\$ 5.564.021,90
Resumo Geral>>>		416	Unidades Habitacionais de Interesse Social			



Documento assinado digitalmente

ERIVALDO RODRIGUES DO NASCIMENTO OLIVEIRA

Data: 14/12/2023 17:39:26-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng. Erivaldo Rodrigues do N. Oliveira

Diretor de Habitação de Interesse Social - SEINFRA

Decreto 1.200/2023



Rio Branco - AC, 14 de dezembro de 2023.

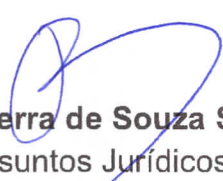
À Sua Excelência o Senhor
Raimundo Neném
Presidente da Câmara Municipal de Rio Branco

Assunto: Resposta à diligência da Câmara Municipal de Rio Branco – Acre.

Excelentíssimo Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, segue em anexo as informações requisitadas.

Atenciosamente,



Jorge Eduardo Bezerra de Souza Sobrinho
Assessor Especial para Assuntos Jurídicos e Atos Oficiais



SECRETARIA MUNICIPAL DE
INFRAESTRUTURA E
MOBILIDADE URBANA
SEINFRA



**PREFEITURA DE
RIO BRANCO**
PRODUÇÃO, EMPREGO
E DIGNIDADE

RELAÇÃO DE EMPREENDIMENTO PARA IMPLANTAÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DO MUNICÍPIO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE URBANA - SEINFRA
DIRETORIA DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
DIRETORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Item	Local	Quant	Empreendimento	Programa	Área (m²)		Valor
01	Minha Dignidade - Santo Afonso	114	Apartamentos	MCMV FAR 2023	7.900,50	R\$	358.991,09
02	Minha Dignidade - Luiz Israel Lira	128	Apartamentos	MCMV FAR 2023	7.800,04	R\$	1.904.000,00
03	Minha Dignidade - Rui Lino III	64	Apartamentos	MCMV FAR 2023	3.181,57	R\$	311.233,90
04	Minha Dignidade - Tucumã	16	Apartamentos	MCMV FAR 2023	1.133,73	R\$	145.952,30
05	Minha Dignidade - Santo Afonso II	83	Casas	MCMV FAR 2023	18.601,00	R\$	424.578,99
06	Minha Dignidade - Lagoa Tucumã	65	Casas	MCMV FAR 2023	85.920,00	R\$	1.806.522,85
07	Minha Dignidade - Rosa Linda	250	Casas	MCMV FAR 2023	72.508,00	R\$	7.093.022,90
08	Minha Dignidade - Bonsucesso	32	Apartamentos	MCMV FAR 2023	3.893,16	R\$	973.290,00
09	Minha Dignidade - Vale Carandá	32	Apartamentos	MCMV FAR 2023	5.420,94	R\$	239.219,59
Total >>>		784	398 386	Casas Aptos	177.029,00 29.329,94	R\$	9.324.124,74 3.932.686,88
			Parcial >>>		206.358,94	R\$	13.256.811,62
10	Minha Dignidade - Portal da Amazônia	224	Apartamentos	Minha Dignidade	15.200,00	R\$	4.028.000,00
11	Minha Dignidade - Juarez Távora	192	Apartamentos	Minha Dignidade	25.473,00	R\$	1.536.021,90
Total >>>		416	Parcial >>>		40.673,00	R\$	5.564.021,90
			Total Geral >>>		247.031,94	R\$	18.820.833,52
Resumo Geral>>>		1200 Unidades Habitacionais					
		206.358,94 m² de área para doação ao MCMV FAR 2023					
		R\$ 13.256.811,62 em valor de lotes para doação ao MCMV FAR 2023					
		247.031,94 m² de área total destinada para habitação					
		18.820.833,52 em valor total de investimento para habitação					



Câmara Municipal de Rio Branco
Diretoria Legislativa
Comissões Técnicas



DESPACHO

Consoante dispõe o artigo 127 do Regimento Interno, determino que a proposição tramite no âmbito das Comissão de Constituição, Justiça E Redação Final, Comissão De Urbanismo, Infraestrutura, Trânsito E Transporte, Comissão de Orçamento, Finança e Tributação.

Rio Branco, 14 de dezembro de 2023.

Vereador **Raimundo Neném**
Presidente da Câmara Municipal de Rio Branco



Câmara Municipal de Rio Branco
Diretoria Legislativa
Comissões Técnicas



DESPACHO

Consoante dispõe o artigo 63 do Regimento Interno, reservo-me a relatoria do Projeto De Lei Complementar Nº 76/2023.

Rio Branco, 14 de dezembro de 2023.

Vereador **RUTÊNIO SÁ**
Presidente da CCJRF



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO BRANCO
DIRETORIA LEGISLATIVA
COMISSÕES TÉCNICAS



PARECER N° 135/2023/CCJRF/CUITT/COFT

A COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL, COMISSÃO DE URBANISMO, INFRAESTRUTURA, TRÂNSITO E TRANSPORTE e COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO apreciam o Projeto de Lei Complementar nº 76/2023.

Autoria: Executivo Municipal

Relatoria: Vereador Rutênio Sá

1. RELATÓRIO

Trata-se de parecer acerca do Projeto de Lei Complementar nº 76/2023, que "Autoriza a alienar imóvel para fins de instalação e construção de núcleo habitacional vertical, denominado "Programa Minha Dignidade", através de concorrência pública, e dá outras providências".

o projeto vem a complementar o Projeto de Lei Minha Casa, Minha Vida, pois é necessário alienar empreendimento habitacional com destinação específica a construção de apartamento com metragem mínima de 42,00 metros quadrados, financiados pela Caixa Econômica Federal, para famílias carentes.

É o relatório.

2. FUNDAMENTAÇÃO

O Projeto de Lei Complementar nº 76/2023 se enquadra nas autorizações para legislar franqueadas aos Municípios, por se tratar de matéria de interesse local e de relevância preponderante para os munícipes de Rio Branco.

Não há vício de iniciativa, pois são da iniciativa privativa do Prefeito a gestão de bens públicos.



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO BRANCO
DIRETORIA LEGISLATIVA
COMISSÕES TÉCNICAS



Quanto à espécie normativa utilizada, trata-se de matéria reservada à lei complementar, não havendo equívoco nesse ponto.

Segundo os dispositivos legais pertinentes, infere-se que os requisitos para doação de bens imóveis são: a) autorização em lei específica; b) avaliação prévia; c) interesse público devidamente justificado.

Adiante, foi encartado aos autos do projeto, Relação de Empreendimentos para Implantação de Habitação de Interesse Social do Município, com a individualização dos imóveis.

3. VOTO

Ante o exposto, voto pela **aprovação** do Projeto de Lei Complementar nº 76/2023.

É como voto.

Submeto aos nobres pares.

Rio Branco, 14 de dezembro de 2023.

Vereador Rutênio Sá
Relator



Câmara Municipal de Rio Branco
Diretoria Legislativa
Comissões Técnicas



CERTIDÃO

Certifico que o Projeto de Lei Complementar nº 76/2023, foi aprovado, nas Comissão de Constituição, Justiça E Redação Final - CCJRF, Comissão De Orçamento, Finanças E Tributação - COFT, Comissão De Urbanismo, Infraestrutura, Trânsito E Transporte - CUITT .

É a verdade que certifico.

Rio Branco, 14 de dezembro de 2023.

Williane Antonia Soares Pereira
Coordenadora das Comissões Técnicas
Portaria 473/2023

DESPACHO

Exaurida a tramitação no âmbito das Comissões Técnicas, remeto o Projeto de Lei Complementar nº 76/2023 e seu respectivo parecer.

A ata com registro de votos será juntada pelo Setor de Redação Oficial.

À Diretoria Legislativa.

Rio Branco, 14 de dezembro de 2023.

Williane Antonia Soares Pereira
Coordenadora das Comissões Técnicas
Portaria 473/2023

ACUSO RECEBIMENTO, em

____/____/2023.

Diretoria Legislativa